



Lista de Verificación de Solicitud de Permiso

Aplique aquí;

<https://www.binghamcountyid.viewpointcloud.com>

Certificado de Elevación;

Si alguna parte de la estructura está ubicada en la llanura aluvial, este es un documento requerido en cada permiso.

Permisos de Construcción SON requeridos para los siguientes proyectos;

- Estructura accesoria superior a los 200 pies cuadrados (120 pies cuadrados si es Comercial)
- Cualquier estructura que esté ocupada
- Reparación/Remodelación de cualquier naturaleza estructural
- Cualquier adición a una estructura existente
- Todos los proyectos comerciales
- Proyectos solares, eólicos o de comunicación
- Mudanza/Colocación de una casa prefabricada
- Cercado de más de 7 pies de altura (Se requiere ingeniería)

Lista de números de teléfono que pueda necesitar;

- **Permisos Sépticos;** SEI Health Department; 208-785-2160
- **Permisos de Plomería;** Division of Building Safety; 1-800-955-3044; dbs.idaho.gov
- **Permisos Eléctricos;** Division of Building Safety; 1-800-955-3044; dbs.idaho.gov
- **Información de Pozos de Agua;** Dept of Water Resources; 208-525-7161; idwr.idaho.gov
- **Acceso de la Autopista;** Idaho Transportation Department; 208-782-3033
 - <https://gisp.itd.idaho.gov/portal/apps/sites/#/itd-permits>
- **Acceso del Condado;** Road & Bridge; 208-782-3173
- **Permiso de un solo viaje;** DMV; 208-782-3025; Motor Carriers 208-334-86

Permiso de Nueva Construcción Residencial y Permiso Mecánico

Seleccione para la construcción de una nueva residencia

- Escritura Registrada Actual (Disponibile en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua
- Planos de Cimentación
- Planos Detallados de Construcción
- Detalles de Truss y Diseño de Truss (Diseñado por una compañía de Truss)
- Lista de Verificación de Código de Energía (Incluido en este paquete, complete la información y suba el documento a la aplicación)
- Cálculos de Carga de Calor/Diseño de Conductos (Proporcionado por el contratista mecánico)
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario)

Permiso de Construcción y Mudanza de Viviendas Prefabricadas/Modulares

Seleccione esto al colocar una casa prefabricada/modular en un suelo urbano

- Escritura Registrada Actual (Disponibile en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua
- Plan de Cimentación/Colocación y Diseño de Piso
- Diseño de Piso
- Título o Certificado de Origen. Si la casa prefabricada es del junio, 1976 o más antigua, el Programa de Rehabilitación (HUD) debe ser completada

Permiso de Adición de una Construcción

Seleccione para una adición estructural de una construcción

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua si está agregando baños
- Diseño Actual de la Casa
- Diseño de Piso con Adición
- Plan de Cimentación/Colocación
- Planos Detallados de Construcción
- Detalles de Truss y Diseño de Truss (Diseñado por una Compañía de Truss)
- Lista de Verificación de Código de Energía (Incluido en este paquete, complete la información y suba el documento a la aplicación)
- Cálculos de Carga de Calor/Diseño de Conductos (Proporcionado por el contratista mecánico)
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario) (Para Estructuras de Postes y Estructuras Prefabricadas, Son Necesarias)

Permiso de Adición de Cubierta o la Construction de un Porche

Seleccione una adición de cubierta o la construcción de un porche una residencia existente

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Plan de Cimentación/Colocación
- Planos Detallados de Construcción
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario) (Para Estructuras de Postes y Estructuras Prefabricadas, Son Necesarias)

Permiso de Construcción para una Remodelacion

Seleccione para una remodelación interior o la reparación estructural de una residencia

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua si está agregando baños
- Diseño Actual de la Casa con la remodelación o las reparaciones planeadas
- Planos Detallados de Construcción
- Detalles de Truss y Diseño de Truss (Diseñado por una Compañía de Truss)
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario) (Para Estructuras de Postes y Estructuras Prefabricadas, Son Necesarias)

Permiso de Edificio Accesorio

Seleccione para construir o colocar un garaje independiente, estructura para la agricultura o contenedores de envío

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua si está agregando baños
- Plan de Cimentación/Colocación
- Planos Detallados de Construcción
- Detalles de Truss y Diseño de Truss (Diseñado por una Compañía de Truss)
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario) (Para Estructuras de Postes y Estructuras Prefabricadas, Son Necesarias)

Permiso de Construcción Agrícola Exento

Seleccione para la construcción en una PARCELA de 5 ACRES a más, en una zona de Propiedad Agrícola "A" y para usos exclusivos de agricultura

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)

Permiso de Estructuras Accesorias con Área de Vivienda

El espacio habitable debe de ser MENOS DE 50% del área total y debe de estar en una PARCELA de 2 ACRES a más

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua si está agregando baños
- Plan de Cimentación/Colocación
- Planos Detallados de Construcción
- Detalles de Truss y Diseño de Truss (Diseñado por una Compañía de Truss)
- Lista de Verificación de Código de Energía (Incluido en este paquete, complete la información y suba el documento a la aplicación)
- Cálculos de Carga de Calor/Diseño de Conductos (Proporcionado por el contratista mecánico)
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho (Si es necesario) (Para Estructuras de Postes y Estructuras Prefabricadas, Son Necesarias)

Permiso Mecánico – RESIDENCIAL

Seleccione para instalaciones de línea de gas residencial, horno de calefacción, aire acondicionado, mini split, extractor de aire y calentador de agua

- Descripción específica del trabajo que se está realizando.

Permiso Solar – RESIDENCIAL

Seleccione para cualquier instalación solar

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Planos de Cimentación si los Paneles se Montan en el Suelo
- Planos de Ingeniería describiendo la Ingeniería Estructural de la Instalación

Permiso de Construcción para Puentes

Seleccione para la construcción de puentes

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Planos de Diseño y Cimentación del puente.

Permiso de Construcción de Cercas

Seleccione para la construcción de cercas de 7 pies o más altas

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Planos de Ingeniería o Plan Sellados de Idaho con Planos de Cimentación sellados por un ingeniero

Permiso de Construcción de Torres

Seleccione para la construcción de torres residenciales

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Planos de Construcción y cimentación

Permiso de Segunda Vivienda Temporal con Permiso de Uso Condicional Aprobado

Seleccione para la colocación de una casa prefabricada/modular temporaria debido una necesidad médica.

- Escritura Registrada Actual (Disponible en la Oficina del Clerk's ubicado en el Court House)
- Plan de Sitio con enfoque y medidas de líneas de propiedad y estructuras existentes
- Permiso de Uso Condicional Aprobado
- Permiso Séptico/Carta de Servicio de Agua
- Plan de Cimentación/Colocación y Diseño de Piso Temporario
- Título o Certificado de Origen. Si la casa prefabricada es del junio, 1976 o más antigua, el Programa de Rehabilitación (HUD) debe ser completada

Definiciones de los Requisitos;

- **Plan de Sitio;** Foto o dibujo con estructuras propuestas nuevas y estructuras existentes. Indique todos los límites de la propiedad, derechos de paso y retranqueos desde dichas estructuras a todos los lados de la propiedad. Incluya también el ancho del camino de entrada y las distancias desde el acceso a los límites de la propiedad.
- **Planos;** Criterios de Diseño para los códigos 2018, 2018 IRC, 2018 IFGC, 2018 IMC. Cargas de Diseño (ie: Ground Snow Load=42+; Wind Speed = 115; Seismic Design Category = C or D; Weathering = Severe; Frost Line Depth = 30";
 - Habitaciones etiquetadas
 - Ubicación de todos los detectores de humo
 - Altura de Pared y Techo
 - Plan de Cementación
 - Diseño de Piso/Encuadre/Evaluaciones
- **Diseño del Plan de Ingeniería;** Si algún muro tiene más de 60" de largo o 12" de alto, si hay proporciones irregulares de la estructura según R301.2.2.2.2 u otra construcción no prescriptiva. Además, todos los proyectos comerciales requieren ingeniería. Cualquier valla de as de 7' de alto también requieren ingeniería. Estos planos deben ser sellados por un ingeniero con licencia de Idaho.
- **Permiso Séptico;** Aprobación del Departamento de Salud de Idaho sobre el sistema existente/actualización. Nuevo permiso séptico o la aprobación de la conexión del distrito de alcantarillado municipal.
- **Planos de cimientos/zapatas de hormigón;** Detalles completos de la cimentación/zapata (ie: altura, ancho de refuerzo/programa de las barras de refuerzo, pernos de anclaje, correas de cimentación, muros de corte, detalles, footing profundidad/ancho de cimentación, Profundidad de pared de escarcha (30") y detalles de columnas de hormigón)
- **Planos de Planta;**
 - Escala a $\frac{1}{4}'' = 1' - 0''$
 - Plano completamente dimensional de cada piso
 - Tamaño de todas las puertas y ventanas (lista diseño de puertas y ventanas)
 - Dirección de las líneas de arrostramiento y ubicaciones de paneles de muros arriostrados
 - Tamaño de todas las vigas, cabeceras y postes de carga
- **Elevaciones** (Altura sobre el nivel terminado;)
 - Escala a $\frac{1}{4}''$ o $\frac{1}{8}'' = 1' - 0''$
 - Todas las cuatro elevaciones
 - Extensión de los muros de cimentación y zapatas por debajo del nivel terminado
- **Encuadre**
 - Secciones de Pared – Del techo a los cimientos que muestren el tamaño/descripción de los elementos estructurales
 - Espaciado entre montantes
 - Alturas de las Escaleras – incluidos los rieles, el espacio entre rieles, la altura de la escalera, dimensiones de la huella de escalera
 - Información de las vigas
- **Detalles de Truss y Lista de Diseño;** Diseño de trusses y hojas detalladas de cada truss con especificaciones
- **Lista de Verificación de Código de Energía** (Incluido en este paquete) Úselo si usa algún tipo de aislamiento.
- **Cálculos de Carga de Calor;** Cálculos de carga de calor y cálculo de diseño de conductos dimensionales en función de las cargas de construcción calculadas de acuerdo con el ACCA Manual J. 8th edition and ACCA Manual D (Mostrando el diseño/ubicaciones de las compuertas de aire), Lista de todos los aparatos que se utilizan. (Esto generalmente lo complete la empresa mecánica contratada para instalar el sistema.)



BINGHAM COUNTY

PRESCRIPTIVE ENERGY CODE CHECKLIST FOR RESIDENTIAL CONSTRUCTION

Project Address:		Permit No.
Applicant Name:		Checked by:
Phone:	Email:	Date:
Project Type: (Check One) <input type="checkbox"/> New Building <input type="checkbox"/> Addition <input type="checkbox"/> Renovation		Method:

Building Components	Prescriptive Standard	Proposed/Actual Value	Remarks
Insulation (R402.2) Prescriptive Standard is Minimum R-Value			
A. Ceilings with Attic Spaces (R402.2.1)	R-49		R-49 for climate zone 6 or R-38 for climate zone 5
B. Ceilings without Attic Spaces (R402.2.2)	R-49		Limited to 500 sq ft OR 20% of the total insulated ceiling area, whichever is less
C. Wood Fram Wall (Table R402.1.1)	R-22 or R-13+5		R-22 for interior cavity or R-13 for interior cavity plus R-5 insulated sheathing
D. Floors Over Unconditioned Space (R402.2.7)	R-30		Floor insulation shall maintain permanent contact with subfloor decking
E. Basement Walls (R402.2.8)	R-15 or R-19		R-15 Continuous insulation on the interior or exterior or R-19 for interior wall cavity
F. Slab-on-Grade Floors (R402.2.9)	R-10		Insulation depth shall be 4 feet
G. Crawl Space Walls (R402.2.10)	R-15 or R-19		R-15 Continuous insulation on the interior or exterior or R-19 for interior wall cavity
Fenestrations (R402.3) Prescriptive Standard is Maximum U-Factor			
H. Windows, Sliding Glass Doors, and Swinging Doors with > 50% glazing	U-0.30		An area weighted average may be used to satisfy the U-factor requirements but must include all windows, skylights, glass doors and opaque doors. Provide documentation if this is used
I. Skylights	U-0.55		